

Referat af ordinær generalforsamling i Haurvig grundejerforening, fredag den 11 maj 2018 kl. 17:00

Dagsorden og referat:

1. Valg af dirigent.

Jeg vil hermed byde alle såvel gamle som nye medlemmer velkommen til denne generalforsamling og håber vi vil få et godt møde.

Det første punkt på dagsordenen er valg af dirigent. Bestyrelsen vil forslå tidligere formand Niels Kaalund.

Jeg vil høre forsamlingen, om der er andre forslag til dirigent.

Niels Kaalund valg som dirigent med applaus. Niels konstaterede at generalforsamlingen for lovligt varslet og dermed beslutningsdygtig

2. Formandens beretning.

Indledning:

Så er vi her igen og et år er gået. Det er endnu en gang lykkedes bestyrelsen at arrangere generalforsamlingen her på Lejrskolen Vesterled. Vi har valgt at fortsætte stilen fra sidste år. Vi afvikle generalforsamling i det lokale på 1. sal og ålespisning foregår i spise-stuen nedenunder.

Bestyrelsen har ekstra ordinært besluttet, at gentage succes fra sidste år. John og Klitdrengene vil endnu en gang underholde os til ålespisningen. Det er vores kasserer Ove Toftbjerg, der har gode forbindelser til John og derfor har sikret, at underholdningen kom på plads.

Bestyrelsen har derfor reguleret på deltagere betalingen for ålespisning, så det i år koster kr. 200,-. Jeg kan se på tilslutningen, at det ikke har skræmt nogle væk, spise-stuen vil igen i år være fyldt til bristepunktet.

Bestyrelsen sætter stor pris på og er meget taknemmelige for, at vi endnu en gang må låne disse fantastiske lokaler. Bestyrer af Vesterled, Henriette Christensen, har igen i år hjulpet os meget, med det praktiske og har skaffet køkken- og serveringspersonale.

Thøger har igen i år stået for de praktiske opgaver med indkøb og borddækning. Vi kan endnu en gang holde fast i foreningens tradition med ålespisning efter generalforsamlingen.

Det efterfølgende arrangementet skulle derfor være sikret, og vi kan se frem til en hyggelig aften.

Jeg har aftale med køkkenet, at vi er klar ca. kl. 19:00. Her vil der så være ålespisning i spisesalen. Alle som har tilmeldt sig, skal medbringe kvittering for indbetaling. Proceduren kender I fra indkaldelsen. Der er adgang til spisesalen fra kl. 18:00. Ved indgange til spisesalen tager Gitta og Ellis imod kvittering for deltagelse og anviser.

Jeg håber vi stadig er i stand til at holde tidsplanen.

Cykelsti langs Landevejen

Cykelsti fra Hvide Sande og til Sømærket i Haurvig er endelig på plads og klar til brug. Jeg har med glæde observeret, at der her til foråret, er plantet hjelme i de nye sandskrånninger som cykelstien har resulteret i.

Jeg håber stadig at Ringkøbing-Skjern kommunes ambition om, at etabler en cykelsti hele veje rundt om Ringkøbing fjord, er intakt. Jeg ser derfor frem til, at Ringkøbing Skjern kommunen får gennemført det sidste stykke af cykelstien, fra Haurvig til Nymindegab.

Vejvedligehold

Bestyrelsens kasserer Ove Toftbjerg har igen i år, på fornemste vis i samarbejde med entreprenøren Jens Skaaning fået det optimale ud af vores vejbudget.

Jeg synes stadig vi har fundet et passende og optimalt niveau for vejvedligeholdelsen og omkostningerne til dette.

Der er altid udfordringer. De store regnmængder i efteråret og vinteren, samt lastbiltransporter af materialer i forbindelse med bygge aktiviteter i området gav store udfordringer.

Bestyrelsen holder stadig fast i, at vedligeholdelsen skal tage hensyn til naturen og områdets specielle karakter og samtidig balancerer dette med, at vi kan færdes på vejene uden alt for store problemer.

Vi fortsætter igen i år med at udlægge støvbinder først på sommeren. Afhængigt af vejret udlægges der støvbinderen i juni med en forvente holdbarhed på omkring 3 måneder. Støvgenerne er dermed reduceret væsentligt.

Vi vil fortsat, i samarbejde med grundejere, vejentreprenør Jens Skaaning, Ebbe Madsen og andre gode kontakter, søge at vedligeholde veje på bedste vis.

Vi har arbejdet videre med erfaringer omkring norsk stabilgrus på det første stykke af Vesterledvej. Der er desværre en stor hage ved materialet. Når vand kan trænge igennem materialet vil tilsætningsstoffer, som f.eks. støvbinder, blive vasket ud og dermed ikke reducere støvgenerne. Det er jo af stor betydning for naboer til vejen, at støvgener minimeres. Vi har derfor droppet denne løsning.

Nu arbejder vi med muligheden for måske, at etablere regn bed eller faskine i kanten af vejen ud for ejerforeningen Sømærket. På stykket fra Landevejen til Lejrskolen, vil vi med grøft lignende fordybninger i vejsiderne gøre Vesterledvej smallere. Dette vil forhåbentlig også reducere hastighed og vejens holdbarhed.

Fibernet

RAH-Energimidt har som i sikkert har bemærket været i gang i 2 kvartal sidste år. Der har nu været afleveringsforretning på hele klitstrækningen og dermed også vores område. Eventuelle mangler skulle være udbedret.

Efter etableringen vil der erfaringsmæssigt komme en del eftertilslutninger, der udføres ved små punktopgravninger.

Ny persondataforordning (EU's persondataforordning)

Vi har opdaget denne forordning. Den træder i kræft 25. maj 2018. Hvad betyder det for vores grundejerforening. Er det at skyde gråspurve med kanoner eller hvad?

Meget kort for vores forening, Har jeg kunne konkludere:

Der skal altid være et klart og sagligt formål med at behandle oplysningerne.

Almindelig registrering af medlemmers navn, adresse, telefonnummer, mailadresse og lignende.

Tjener et sagligt formål – Nemlig, at kunne komme i kontakt med medlemmet og opkræve kontingent.

- Vi skal altid have et sagligt formål med at behandle personoplysninger.
- Vi skal kunne dokumentere hvordan vi behandler jeres personoplysninger.
- Vi skal orientere de registrerede medlemmer om, hvilke oplysninger der behandles og hvorfor.

Da vi kun behandler almindelige registreringer på medlemslisten, skal vi sørge for at de kun bruges til et sagligt formål. Jeg vil i den forbindelse minde forsamlingen om, at vi på en tidligere generalforsamling besluttede, at medlemslisten skulle udsendes til alle medlemmer. Den skal fortsat behandles fortroligt af alle medlemmer som modtager den fra foreningen, og den må ikke videregives til 3. person.

Foreningens Hjemmeside: Her skal vi og administrator af siden sikre, at alt hvad der lægges op af personfølsomt materiale skal undlades eller tjene et saglig formål.

Jeg har hos DGI fundet en guide til gymnastikforeninger og sportsklubber. Den kan vi jo skele til og læne os op af. Da lovgivningen er ny, vil guiden løbende kunne ændre sig, i takt med at tolkningerne af paragrafferne falder på plads.

Bestyrelsen vil vurdere, om der er behov for tiltag og i hvilket omfang vi skal håndtere disse nye krav i EU's persondataforordning.

Borgmester Hans Østergaard:

Vi har i år været så heldige, at Borgmester Hans Østergaard vil holde et indlæg omkring Ringkøbing-Skjern kommunes planer og/eller tiltag, som kunne berøre os her i Haurvig og på Holmsland klit.

Bestyrelsen sætter stor pris på, at han har taget sig tid til at komme her i aften.

Vi har inspireret ham med et par emneforslag:

- Kystsikring ny lov vedtaget 18. januar 2018. Som jeg ser det, giver det kommunerne lov til, at tillade kystbeskyttelse og hermed også hård kystsikring. Kystdirektoratet bliver frem over et vejledende organ, som skal hjælpe kommunerne i tvivlsspørgsmål. Nu er det så kommunen der er ansvarlig og træffer beslutning om tiltag ved deres kyster?
- Ansvar for Offentlige stier og vedligeholdes af disse? Hos os Vestkyststien og ny cykelsti?
- Redningsvej over klitterne ved Vesterledvej ser ud til at være nedlagt? Skiltet ved landevejen har været afdækket med Sort plastik pose, siden foråret 2017. Er det forsvarligt?
- RSK Naturens rige? Værn om naturen? Hold naturen ren puljen?
- En fantastisk Cykelsti og er der planer for næste etape fra sømærket i Haurvig og til Nymindegab?

Kommentarer til Formandens beretning:

Ingen kommentarer, spørgsmål eller bemærkninger.

Formandens beretning blev godkendt med applaus.

3. Havneformandens beretning.

Nu da vi skal til at stemme for forslaget om gældssanering for Vinterleje havn og efter at det er mig der er fremkommet med dette, skal I have min forklaring. Under krigen mod sivene, mødte der ud af 29 medlemmer 3 mand op da jeg bad om hjælp. Alle både skulle flyttes, sammen med træ ramperne før gravemaskine og traktor kunne arbejde, 1 mand på 40, 3 på 70 år. Alene dette arbejde kunne næsten tage pustet fra de fleste. En af disse personer fik humøret op ved hele tiden at fremkomme med "a tøvs det er fint". Under det efterfølgende oprydnings arbejde kom det hele tiden "a tøvs det er fint" og det skal han have en stor tak for.

Efter 2 dage og gravkøen var færdig lignede havnen et bombet lokum. Der var mudder vand overalt, det positive var, at der var ål med i hver anden skefuld gravkøen tog op, bevis på at havne miljøet var i orden. Jeg måtte tage beslutning om at reetablere havnen som den stod for 25 år siden fordi gravkøen ikke kunne komme til ved de første pladser. Der gik nu 14 dage med oprydning, få genetableret oplægnings pladser, bådene på plads, få sået de steder hvor græs var væk. Bollerup gav os lov at hente strøelse så vi kunne dække de værste pletter, så nu begyndte havnen at se pæn ud.

Efter en nervepirrende periode, og efter at flere have været nede for se opgravningen og

skyndsomst havde fortrukket igen, kom det tilbage igen nemlig a tøvs det er fint. Da vi kunne se en ende kom tilkendegivelserne nu var det uden kritik, nej for dejlig havn vi har fået lød det fra flere sider. Rigtigt sagt for det er grundejerforeningen der har lejet havnen af kommunen, deraf udspringer mit forslag.

Andre tiltag er at få skråningen ud mod havnen grøn igen. At få et sted hvor grill ting kan låses inde så man en sommeraften kan grille på havnen, vi har jo nu 3 sæt borde og bænke, plus hjørnet på syd siden. Vi har stadig en robåd til fri benyttelse. Havnelejen vil ikke blive sat ned men overskuddet vil blive hensat til kommende projekter.

Kommentarer til havneformandens beretning:

Der var ikke nogen kommentarer til havneformandens beretning.

Havneformandens beretning blev godkendt med applaus.

4. Kassererens fremlæggelse af regnskabet for det forløbne regnskabsår og godkendelse af dette.

Kasser Ove Toftbjerg gennemgik regnskabet. Foreningens regnskab kan ses på foreningens hjemmeside.

Kommentarer til regnskabet 2017:

Ingen kommentarer.

Regnskab 2017 godkendt med applaus.

5. Fastsættelse af kontingenter. Det foreslås, at kontingenter for medlemskab, tilsyn og havn fastholdes uændret.

Generalforsamlingen godkendte forslaget om fastholdelse af kontingenter for såvel grundejerforening (, som tilsyn og havneleje (700,-).

6. Indkomne forslag.

Bilag A: Bestyrelsen stiller forslag om at havnens gæld eftergives i regnskabsåret 2018.

Generalforsamlingen vedtog enstemmigt, at havnens gæld skulle eftergives. Kr. 31.125,-

Bilag B: Bestyrelsen stiller forslag om at opsætte udendørs hjertestartere i vores lokalområde.

Der var positive kommentarer til forslaget. Bl.a. Blev det foreslået at starte en indsamling på foreningens hjemmeside, EN er ikke nok! Man kunne lave frivillige indbetalinger i forbindelse med opkrævningen af kontingent. Carsten fra Vesterled bekendtgjorde, at bestyrelsen er meget villige til at indgå et samarbejde med foreningen om opsættelse af hjertestartere, og vil søge fonde til gavn og glæde for alle

Generalforsamlingen vedtog enstemmigt, at bestyrelsen skal arbejde videre med forslaget beskrevet i bilag B. Bestyrelsen gives bemyndigelse til at disponere over 40.000 kr. til formålet.

7. Valg til bestyrelsen.

På valg er: Søren Hauberg Johannesen, Troels Brogård Andersen. Begge modtager gerne genvalg. Forsamlingen opstillede ikke andrekandidater.

Søren Hauberg Johannesen og Troels Brogård Andersen blev begge genvalgt med applaus

8. Valg af revisor. Poul Erik Grønfeldt modtager gerne genvalg.

Generalforsamlingen genvalgte Poul Erik Grønfeldt med applaus.

9. Eventuelt.

Kunne der etableres en rebstige til overgangen til stranden for enden af Vesterledvej? Det er naturstyrelsen der står for dette. Andre steder er det de lokale grundejerforeninger der gør det. I Bjerregård er det frivillige fra foreningerne der har dem. Andre steder har man købt en mand til at stå for opsætning og vedligeholdelse.

Der er rettet henvendelse til bestyrelsen ang. en sti der er forsvundet. Formanden har tidligere besvaret dette og været i dialog med dem der har købt sommerhuset. Bestyrelsen finder en løsning på problemet. Der er fjernet et skilt vi vil se om vi kan finde det.

Strandsti fra Baunebjergvej 41 og til Rikrovej 30 er omlagt og flyttet til det tinglyste forløb. Det har gjort det vanskeligere at benytte stien, på grund af en stejl klit. Bestyrelsen vil sørge for, at der bliver etableret en trappe hen over det stejle stykke.

Hvordan modtages nye beboere i området? Vi opdager det sjælden med mindre ejdomsmæglerne meddeler det. Vi kontakter dem vi er vidende om.

Fredag d. 29.6 inviterer John til ølsmagning fra Varde microbryggere og der er gratis ridning. Grillaften som naturligvis koster noget. John sender info til bestyrelsen.

Heste flyttes fra græsningsareal ved Tornbjerrevej da kommunen vil lave strandeng på arealet. Der skal gå vandbøfler.

Efter generalforsamlingen var der indlæg fra borgmester Hans Østergaard, som fortalte om nyt fra Ringkøbing Skjern kommune.

I forlængelse af generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig således:

Formand: Søren Hauberg Johannesen

Havneformand: Thøger Christensen

Næstformand: Finn Finderup Sørensen

Kasserer: Ove Toftbjerg Sekretær: Troels Brogård Andersen

Bilag A

Bestyrelsen stiller forslag om at havnens gæld eftergives i regnskabsåret 2018.

Havnen er et område vi alle har glæde af. Hvis havnen ikke vedligeholdes, vil den forsvinde og med tiden omdannes til en rørskov af siv.

Vores grundejerforening fik i sin tid overdraget råderetten over den nordlige side af havnen. Bestyrelsen mener derfor, at det er en samlet solidarisk grundejerforening, der skal bære omkostninger til sikring af en havn og at havnemiljøets derved bevares. Havnen er, som bestyrelsen ser det, et samlingspunkt, som ikke findes i tilsvarende grundejerforeninger. I havnen har vi alle mulighed for at sætte kanoer, kajaker eller både i vandet. Det er også et område, som opsøges af om ikke alle, så de fleste sommerhusejere og ikke mindst turisterne.

Dette overordnede vedligeholdelsesprojekt bør derfor dækkes af foreningen og ikke kun de ca. 27 medlemmer, som har valgt at leje en bådplads. En del af havnelejen for bådpladserne finansiere lejeopkrævningen fra kommunen og resten administreres af havneformanden til løbende vedligehold, så vi alle kan færdes sikkert, når vi nyder fjorden, vandet og stemningen.

Bestyrelsen er efter nøje overvejelser, kommet frem til den konklusion, at det vil være bedre for alle foreningens medlemmer, hvis havneformanden bruger havnens overskydende økonomiske midler på løbende vedligehold, i stedet for at afdrage på gælden.

Ved en solidarisk dækning og dermed eftergivelse af gælden, vil det for hvert enkelt medlem udgøre et engangsbeløb på kr. 182,-. (2017, 171 medlemmer) Det er ikke meget, for at vi alle kan besøge et så attraktivt et område.

Bestyrelsen vil derfor anmode generalforsamlingen om at bakke bestyrelsen op og stemme ja til, at havnens gæld på kr. 31.125,- eftergives i regnskabsåret 2018.

Bilag B

Bestyrelsen stiller forslag om at opsætte udendørs hjertestartere i vores lokalområde.

Vi har i bestyrelsen drøftet hvilke muligheder der er, for at få opsat udendørs hjertestartere. Vi er derfor i gang med at undersøge mulighederne for, at finde samarbejdspartnere/sponsorer. Vi har bl.a. kontaktet feriehusudlejningsbureauerne og Hvide Sande turist information.

Bestyrelsen anslår groft, at 1 stk. udendørshjertestarter med skab koster ca. kr. 15 – 20.000,- plus evt. montage og vedligehold. Vores umiddelbare plan er at forsøge, at få opsat en eller to hjertestartere, med dansk, engelsk og tysk instruktion om muligt.

Bestyrelsen mener, at det er en god ide, at hjertestarterne placeres inden for rimelig afstand, et eller måske to centrale steder i vores lokalområde. Vi og turisterne i sommerhusområderne kan derved få glæde af hjertestarterne, hvis uheldet er ude.

10 minutters hjertestop uden førstehjælp er kritisk.

Uddrag fra Hjerte Foreningens hjemmeside:

De fleste personer vil få varige skader eller død, hvis ikke de får hjælp inden for ca. 10 minutter. Efter 4-6 minutter begynder hjernen at dø. For hvert minut, der går, uden basal førstehjælp, reduceres chancen for at overleve med 7-10 procent. Går der 10 minutter, inden hjælpen kommer frem, overlever kun ganske få. Omvendt stiger chancen for at overleve et hjertestop ca. tre gange, hvis nogen i nærheden kan yde førstehjælp, indtil ambulancen med det nødvendige genoplivningsudstyr når frem.

En Hjertestarter er derfor et afgørende genoplivningsudstyr, som yderligere øger overlevelseschancen betydeligt, hvis den er til at få fat i inden for rimelig tid.

Bestyrelsen vil derfor anmode generalforsamlingen om at bakke bestyrelsen op og stemme ja til, at bestyrelsen undersøger sagen og investerer det nødvendige beløb, til en eller måske to hjertestartere, inden næste generalforsamling.