

**Vellerup Vandværks**  
**ordinære generalforsamling**  
**mandag d. 27.3.2023**  
**afholdt hos Jacob og Ida, Nordvejen 7**

Til stede: Stig, Hanne, Jakob, Ida, Rikke, Carl, Leif, Christa (online), Matias. 9 stk.

**DAGSORDEN:**

- 1) Valg af referent
- 2) valg af dirigent
- 3) Formandens beretning
- 4) Fremlæggelse af regnskab
- 5) Takstblad
- 6) Budget
- 7) Valg
  - a) 3 bestyrelsesmedlemmer er på valg:  
Christa Rasmussen  
Rikke Sofie Møller  
Jacob Buch Kjær Hansen
  - b) 2 bestyrelsessuppleanter
  - c) 2 revisorer
  - d) 1 revisorsuppleant
- 8) Indkomne forslag:
- 9) Eventuelt

Ad 1) Valg af referent: Rikke blev referent

Ad 2) Valg af dirigent: Carl blev dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt.

Ad 3) formandens beretning:

- a) I 2020 kom der ny drikkevandsbekendtgørelse pga. EU-direktiv – hvis sigte først og fremmest er sikring af rent vand til forbrugerne. Der er også kommet øget fokus på pesticid-rester drikkevandet og ved i forbindelse med en række test af pesticidrester i drikkevandet er der fundet en del rundt om i landet og også nye. Det har betydet, at der kommer flere og flere parametre til i det kontrolprogram som Miljøstyrelsen forlanger ved

det enkelte vandværk. I 2022 er der kommet en ny indsats i forhold til PFAS-stoffer, og der er netop kommet en udmelding fra miljøstyrelsen om yderligere test for en række PFAS-stoffer.

Vi har ingen problemer med grænseværdier i forhold til pesticider og PFAS-stoffer, og det er meget positivt. I 2021 havde vi problemer med forekomster af nitrit i vandet ved afgang vandværk over de tilladte grænseværdier. Det var kun på selve vandværket, ved målinger ude ved brugerne (både på Vigvejen og Nordvejen), var der ikke nitrit over grænseværdien – der sker en iltning ude i ledningssystemet, så nitritet nedbrydes. Men efter igangsættelse af en række initiativer til forbedring af filter-behandlingen af vandet (bl.a. med hjælp fra vores servicepartner Jysk Vandrens) er vandet kommet under grænseværdierne for Nitrit i 2022, så vi håber det er et overstået problem.

Men de øgede krav til vandanalyser betyder en stigende udgift (især for et lille vandværk som vores) – og vi er alle interesserede i at have godt og sundt vand, så vi opfatter det nødvendigt med vandanalyserne, men det betyder øgede udgifter.

b) Status i udskiftningen af vores hovedrørledning.

I 2021 blev en hovedparten af vores hovedrørledning udskiftet. I 2022 blev den sidste del af hovedrørledningen udskiftet fra Vigvejen 12 og vores del af Storkevænget. Så nu er alle de gamle hovedledninger udskiftet, og stikledninger ind til målerbrøndene er også skiftet, så vi har et helt nyt ledningsnet – som bør holde i mindst 50 år.

c) Aktuel status omkring økonomi i udskiftning af rørledningen

Den samlede udgift til ny rørledning er 1,8 mio. kr. Vi har over de seneste 10 år sparet op til den nye rørledning, så vi havde godt 800.000 til ny vandledning og har lånt 1 mio. kr. hos Kommunekredit. Lånet er med fast rente og kommunegaranti, så den årlige udgift er omkring 0,8% i rente. Vi skal afbetale lånet over 25 år, så den årlige udgift bliver 48.000 kr.

d) Driftssituationen og vores elektroniske styring. I 2022 har vi haft enkeltstående problemer med vandforsyningen. Vi har haft et par vandstop fordi vores styring troede at vandtanken var tom – det var den ikke men bundføleren er nok gået løs. Det fik vi i første omgang løst ved at ændre lidt på værdierne i styringen, men inden længe får vi forhåbentligt løst det med en ny føler.

Vi har også haft enkelte problemer med luft i vores pumper (det er frekvensstyrede pumper, der holder trykket ude i vandrørene). Det er blevet løst ved udluftning af pumperne, men er selvfølgelig irriterende for dem der har ansvaret for den daglige drift. Kommunen har pålagt os at få etableret en tilbageløbssikring på vores kloak og det har vi talt med vores entreprenør om, så der skal ske nogle ændringer her, som også vil give nogle udgifter.

Vi har (også på krav fra kommunen) etableret en sikring af vores brønddæksel til boringen (det endte med et ombygget bistade).

Endelig har vi udskiftet pumpen i brønden. Den satte af uvisse årsager ud en enkelt gang, men vi fik den i gang igen. Men pumpen har nu siddet i 20 år, så på anbefaling af vores



servicepartner fik vi udskiftet pumpen. Den gamle pumpe er nu renoveret, så vi har en reserve klar på vandværket.

Vi har haft et problem med en måling af Arsen indholdet i vores afløbsvand, når vi skyller filtrene, så kommunen lagde op til at vi skal have en tank til vores skyllevand. Heldigvis ser det ud, at den første måling var en fejlmåling, så nu ser vi tiden an, og tager en ny måling i slutningen af året.

e) Ledningsejerregistret – er et landsdækkende register over alle ledninger i jorden (el, vand, varme, fiber mm). Når en entreprenør skal grave i et område, kan han via LER få tegninger over alle de relevante ledninger. Hidtil har det kunne klares ved, at vi inden 5 dage skal sende tegninger til grave-entreprenøren via mail. Men fra 1. juli skal alt foregå elektronisk, så en der ønsker at grave indenfor 2 timer, får et elektronisk svar med gps-koordinater over alle relevante ledninger. Det betyder, at vores tegninger skal lægges over i et digitalt kort, som så indlægges i en LER-robot, der kan svare på alle forespørgsler. Det er selvfølgelig et smart og tidssvarende system, men koster også penge.

f) Borings Nære Beskyttelse Områder (BNBO)

Der er i flere år været politisk debat om at beskytte det danske grundvand og drikkevand bedre. Og det har også givet sig konkrete udslag – det første og meget lille initiativ for ca 6 år siden var en udvidelse af beskyttelseszonen lige omkring vores brøndboring (der havde været en del uheldige tilfælde med forurening direkte ned i boringen) derfor blev beskyttelseszonen udvidet til 25 m. til erstatning for den grundejer det gik mest ud over blev der fastsat et beløb på 440 kr. Det har vi betalt til først Christen og Inger og nu Egholm Gods.

Men alle var klar over, at det var helt utilstrækkeligt, så kommunerne fik til opgave at fastlægge først de Boringsnære Beskyttelsesområder og det blev sidst år fulgt op med et forslag fra kommunen til "Område med behov for beskyttelse" og et ønske om, at vandværkerne indgik frivillige aftaler med lodsejerne om erstatning. Det er en meget vanskelig opgave og der er kun ganske få steder i landet hvor det er lykkedes. For at få et indtryk af problemet kan vi tage udgangspunkt i vores eget. BNBO området udgør ca ½ hektar – det nye forslag til "område med behov for særlig beskyttelse" udgør 1½ til 2 hektar. Det der giver problemer er at der ikke er retningslinjer for erstatning, så hvis vi tager udgangspunkt i at vi købte jorden, så vil prisen formentlig ligge mellem 150 og 200.000 k. pr hektar. Og vi kan måske ikke nøjes med 2 hektar, fordi dele af marken bliver umulig at dyrke. Så max udgiften kan nemt udgøre 400.000 kr. for at beskytte et område (som vel at mærke aldrig har givet os problemer). Der kan også aftales en mindre erstatning for ikke at bruge sprøjtegift og gødning på arealet, men i nogle af de få eksempler der har været har erstatning for dette udgjort 60.000 kr. pr hektar – altså mindst 120.000 for vores område; men dette niveau er landboforeningerne ikke tilfredse med, så de anbefaler at jordbrugerne venter med at indgå aftaler, til der er en større afklaring af erstatningsniveauet. Så for øjeblikket er situationen skakmat. Men vi må forberede os på, at der under alle omstændigheder kommer nogle øgede udgifter på dette område, hvor

store er svært at vide.

Til sidst en tak til bestyrelsen for et godt samarbejde.

#### Kommentarer til formandens beretning:

Hvis vi kan spare op til de nye rør, som vi har gjort de sidste mange år, så er tanken om at man ville kunne købe jorden omkring vandværket / BNPO-området til estimeret pris: 500.000 kr. ikke så tåbelig. Mere end én husstand ville nok gerne være med til der. Og på den måde sikre vores alle sammes drikkevand I så fald ville det skulle varsles inden næste generalforsamling. Og det ville skulle regnes på og lægges ind under de kommende takster / det kommende takstblad. (Christa)

Man kan også vente og at se hvad regeringen lægger op til inden vi lægger op til at spare op til at købe BNPO området (Leif)

Argument for at købe BNPO jorde: Vores huse vil blive usælgelige, hvis ikke drikkevandet er i orden. (Stig)

Hvordan kan landmænd sætte sig på retten til at bestemme hvad vandværks-jord skal koste? Det kan da ikke være rigtigt. (Matias)

Der er også en form for grådighed generelt i samfundet, og dermed en diskussion om det, der også skal tages. (jf. Minksangen) (Rikke)

Disse noter / kommentarer tager vi med i bestyrelsen i forhold til det kommende års arbejde.

#### 4) Fremlæggelse af regnskab

Christa gennemgik regnskabet. Regnskabet blev godkendt.

Nedbringelse af vores gæld (i forbindelse med nedlægningen af de nye rør) til kommune kredit er på ca. 4 x 11.000 årligt.

#### 5) Takstblad

Bestyrelsen har foreslået en stigning på 20 % på næste års takstblad.

Svend fra Dammen 1 har henvendt sig fredag d.24.3. med ønske og et forslag til, hvordan takstbladet kan holdes på en stigning på 6 %.

Bestyrelsens argumenter imod denne lille stigning på kun 6 %:

Bufferen på små 200.000 kr. må ikke komme for langt ned, for så skal vi pludselig ud at låne penge, hvis der opstår uforudsete udgifter.

Der viser sig hele tiden at komme vedligeholdelsesopgaver og nye initiativer som vandværket skal leve op til. Nye målinger af grænseværdier på måske nyopdagede forurenende stoffer.



Man kan måske forvente at elpriserne vil falde igen, men det bliver nok ikke mere end udgifterne.

Ved et mere snævert ført budget, der går tættere på nul, kræver at regnskabet følges nøjere, hvilket er mere tidskrævende. Det er nemmere at passe posten som kasserer med en sikker buffer.

#### 6) Budget

Med udgangspunkt i det vedtagne takstblad, blev bestyrelsens forslag til budget for 2024 godkendt.

#### 7) Valg a) 3 bestyrelsesmedlemmer er på valg:

Christa Rasmussen

Rikke Sofie Møller

Jacob Buch Kjær Hansen

De 3 bestyrelsesmedlemmer blev valgt uden modkandidater.

#### b) 2 bestyrelsessuppleanter

Per Hvid fortsætter som suppleant, 2. suppleant er vakant

#### c) 2 revisorer

Hanne Schneider fortsætter som revisor, 2. revisor er vakant

#### d) 1 revisorsuppleant

1 revisorsuppleant er vakant

#### 8) Indkomne forslag:

Der var ikke indkomne forslag

#### 9) Eventuelt

Hanne forslår en vandværksrundtur for de nye (og de gamle) måske i forbindelse med sommerfesten. Det nikkes der ja til.

Referent: 2. april 2023

  
Rikke Sofie Møller

Dirigent: 24 2023

  
Carl-Chr. Kaspersen