



ÅRSREGNSKAB

1. januar til 31. december 2020

Regnskabet omfatter

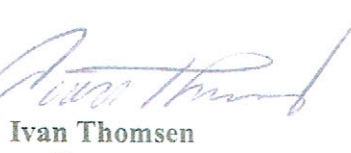
- Hovedforening
- Dræningsfond (for dele af Fladsbjergvej)
- Vejvedligeholdelse

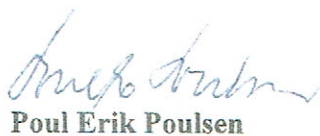
Underskrifter

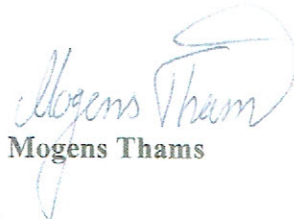
Vedlagte regnskaber fremlægges til generalforsamlingens godkendelse.

Februar 2021


Thue Amstrup-Jørgensen
Formand


Ivan Thomsen
Kasserer


Poul Erik Poulsen


Mogens Thams


Benny Due Jakobsen

Revisors erklæring

Vedlagte årsregnskaber for tiden 1. januar til 31. december 2020 for hhv. Klegod Grundejerforening, Dræningsfond og Vejvedligeholdelse har jeg revideret.

Indestående på bankkonti er afstemt med kontoudskrifter. Der er foretaget bilagsrevision, hvad angår indtægter og udgifter.

Revisionen har ikke herudover givet anledning til bemærkninger.

Velling, februar 2021


Jens Kirk

Foreningsvalgt revisor

Resultatopgørelse for tiden 1/1 - 31/12 2020**Hovedforening**

		2020	Budget 2020	Budget 2021	Budget 2022
Indtægter					
Kontingent og opkrævningsgebyr		53.120,00	52.000	52.000	52.000
Adm. Bidrag vedr. andre konti		11.000,00	11.000	11.000	11.000
Anden indtægt	1	400,00	0	10.000	10.000
Renter		0,00	1.000	0	0
I alt	(a)	64.520,00	64.000	73.000	73.000
Udgifter					
<u>Generalforsamling og møder:</u>					
Lokaleleje		0,00	0	0	0
Generalforsamling og møder:		6.012,00	18.000	18.000	18.000
Kørsel		366,08	3.000	3.000	3.000
<u>Kommunikation:</u>					
Telefon og kontorhold	2	12.642,00	11.000	11.000	17.000
Kopiering		0,00	500	500	500
Porto og kuverter		81,00	2.500	2.500	2.500
Hjemmeside		1.306,75	1.500	1.500	1.500
<u>Andet:</u>					
Kommunens opkrævningsgebyr		9.160,00	9.500	9.500	9.500
WebBank gebyr og renter		2.557,61	500	500	2.500
Forsikringer		4.422,21	4.500	5.000	5.000
Kontingent samarbejdsudvalg		3.140,00	3.000	3.500	3.500
Projekter		2.751,72	10.000	15.000	10.000
Diverse		0,00	0	30.000	0
I alt	(b)	42.439,37	64.000	100.000	73.000
Resultat	(c = a-b)	22.080,63	0	-27.000	0

Balance pr. 31/12 2020

		Aktiver	Passiver	Prognose	
Bankbeholdning		221.261,94			
Tilgodehavender		0,00			
Skyldige beløb			0,00		
<u>Egenkapital:</u>					
Formue pr. 1/1 2020	199.181,31				
Overskud i.f. resultat	22.080,63		221.261,94	194.261,94	194.261,94
Balance		221.261,94	221.261,94		

Kautions- og sikkerhedsstillelse: Ingen

Note

Der stiles efter en bufferkapital på minimum 100.000 kr.

Bemærkninger

Ad 1: Deltagerbetaling vedr. generalforsamling - spisning

Ad 2: Forslag om at følge Skatterådets takster for skattefri godtgørelse med 100% til formand, næstformand og kasserer (3.850 kr.) - nu 2.500 kr.) og 50% til øvrige bestyrelsesmedlemmer (1.925 kr. - nu 1.000 kr.)

Kontingentsatser

Bebygget grund	200,00	200,00	200,00
Ubebygget grund	20,00	20,00	20,00

Resultatopgørelse for tiden 1/1 - 31/12 2020**Dræningsfond**

		2020	Budget 2020	Budget 2021	Budget 2022
Indtægter					
Opkrævede dræningsbidrag		9.000,00	9.000	18.000	18.000
Anden indtægt		0,00	0	0	0
Renter		0,00	100	0	0
I alt	(a)	<u>9.000,00</u>	<u>9.100</u>	<u>18.000</u>	<u>18.000</u>
Udgifter					
Administrationsgebyr		1.000,00	1.000	1.000	1.000
WebBank gebyr		0,00	0	0	0
Vedligeholdelse og eftersyn	2	5.093,75	6.500	6.500	6.500
I alt	(b)	<u>6.093,75</u>	<u>7.500</u>	<u>7.500</u>	<u>7.500</u>
Resultat	(c = a-b)	<u>2.906,25</u>	<u>1.600</u>	<u>10.500</u>	<u>10.500</u>

Balance pr. 31/12 2020

		Aktiver	Passiver	Prognose	
Bankbeholdning		51.945,19			
Tilgodehavender		0,00			
Skyldige beløb			0,00		
<u>Egenkapital:</u>					
Formue pr. 1/1 2020	49.038,94				
Overskud i.f. resultat	<u>2.906,25</u>		51.945,19	62.445,19	72.945,19
Balance		<u>51.945,19</u>	<u>51.945,19</u>		

Kautions- og sikkerhedsstillelse: Ingen

Note

Der stiles efter en bufferkapital på minimum 75.000 kr.

Bemærkninger**Kontingentsatser**

Bebygget grund	100,00	200,00	200,00
Ubebygget grund	100,00	200,00	200,00

Resultatopgørelse for tiden 1/1 - 31/12 2020

Vejvedligeholdelse

		2020	Budget 2020	Budget 2021	Budget 2022
Indtægter					
Kontingent		143.585,00	143.000	143.000	143.000
Anden indtægt	2	9.425,00	0	0	0
Renter		128,18	3.000	1.200	-2.000
I alt	(a)	153.138,18	146.000	144.200	141.000
Udgifter					
Administrationsgebyr		10.000,00	10.000	10.000	10.000
Kørsel		0,00	0	0	0
WebBank gebyr		0,00	0	0	0
Vedligehold og anlæg af veje og stier		32.713,21	45.000	45.000	45.000
Skiltning og andet vedr. veje og stier		0,00	1.000	1.000	1.000
Overflade etablering af stamveje			0	0	0
Afskrivning på anlægsaktiver		36.173,66	36.174	31.471	27.380
Hensættelse til overflade vedligehold	1	0,00	40.000	40.000	40.000
I alt	(b)	78.886,87	132.174	127.471	123.380
Resultat	(c = a-b)	74.251,31	13.826	16.729	17.620

Balance pr. 31/12 2020

		Aktiver	Passiver	Prognose	
Bankbeholdning		767.867,61			
Tilgodehavender		0,00			
Anlægsaktiver, overflade etablering		242.085,29			
Skyldige beløb			0,00		
Hensat til overflade vedligehold			390.000,00	430.000,00	470.000,00
Egenkapital:					
Likvid formue pr. 1/1 2020	267.442,64				
Overskud i.f. resultat	74.251,31				
Anlægsaktiver pr. 1/1 2020	278.258,95		619.952,90	605.210,72	595.451,03
Balance		1.009.952,90	1.009.952,90		
Likvid formue pr. 31/12 efter hensættelse til overfladevedligehold:			377.867,61	394.596,52	412.216,68
Kautions- og sikkerhedsstillelse:	Ingen				

Bemærkninger

Ad 1: Forventet levetid for nyetableret overflade er 5 år - ved renovering forventes prisen at være 50% af nyetablering
 Ad 2: Indtægt fra bygherre vedr. beskadigelse af vej

Kontingentsatser

Bebygget grund	650,00	650,00	650,00
Ubebygget grund	65,00	65,00	65,00

Investeret i overflade etablering

	Areal [m2]	Investeret	Afskrevet, 13%	Restværdi
2006	2761	196.174,00	-25.502,62	170.671,38
2007	2200	176.825,00	-45.174,53	302.321,85
2008	700	76.126,25	-49.198,25	329.249,85
2009	0	0,00	-42.802,48	286.447,37
2010	0	0,00	-37.238,16	249.209,21
2011	844	133.872,50	-49.800,62	333.281,09
2012	860	96.051,25	-55.813,20	373.519,13
2013	787	86.731,25	-59.832,55	400.417,83
2014	0	0,00	-52.054,32	348.363,52
2015	0	0,00	-45.287,26	303.076,26
2016	0	0,00	-39.399,91	263.676,34
2017	0	0,00	-34.277,92	229.398,42
2018	0	0,00	-29.821,79	199.576,63
2019	1700	120.261,25	-41.578,92	278.258,95
2020	0	0,00	-36.173,66	242.085,29
I alt	9.852	886.042	-643.956	